



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области

08.09.2022

2576

№ _____

Об изъятии для муниципальных нужд
земельного участка под многоквартирным жилым домом,
признанным аварийным и подлежащим сносу
и жилых помещений в нем

В соответствии со статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановления Правительства Нижегородской области от 29.03.2019 № 168 «Об утверждении государственной региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области на 2019-2023 годы», постановления администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области от 20.09.2016 № 1902 «О признании жилых помещений непригодными для проживания, жилых домов аварийными и подлежащим сносу», в целях переселения граждан из многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, администрация Городецкого муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять у собственников помещений в многоквартирном жилом доме, признанном аварийным и подлежащем сносу, расположенном по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Городец, ул. М.Горького, д. 37, для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 52:15:0080501:131, площадью 92 кв. м, расположенный по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Городец, ул. М.Горького, д. 37, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирным домом.

2. Изъять у собственников жилые помещения, находящиеся в многоквартирном жилом доме, признанном аварийным и подлежащем сносу, расположенном по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Городец, ул. М.Горького, д. 37, а также общее имущество многоквартирного жилого дома согласно Приложению к настоящему постановлению в связи с изъятием

для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Отделу жилищной политики и жилищного фонда администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области (Пехотина М.Н.):

3.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, в порядке, предусмотренном действующим законодательством в течение 10 дней со дня его издания.

3.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области в течение 10 дней со дня его издания.

3.3. Подготовить проекты соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с каждым правообладателем изымаемой недвижимости, указанной в пунктах 1, 2 и приложении к настоящему постановлению.

3.4. От имени муниципального образования «Городецкий муниципальный район» подписать проекты соглашений, указанных в подпункте 3.3 пункта 3 настоящего постановления.

3.5. Обеспечить проведение государственной регистрации права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости, указанные в приложении к настоящему постановлению.

4. Комитету администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области по управлению муниципальным имуществом (Соколов А.Л.):

4.1. Изъятые объекты недвижимости, указанные в приложении к настоящему постановлению, включить в состав муниципальной собственности (казны) Городецкого муниципального района Нижегородской области.

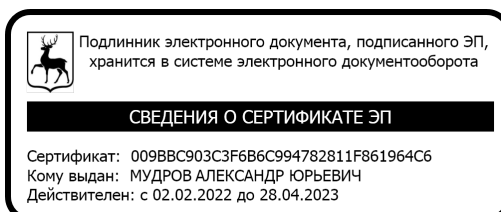
4.2. Внести соответствующие изменения в реестр муниципальной собственности (казны) Городецкого муниципального района Нижегородской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет.

6. Обеспечить в течение 10 дней со дня принятия настоящего решения опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в газете «Городецкий вестник» или в ее специальном приложении «Деловой вестник» и размещение на официальном портале администрации Городецкого муниципального района в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Маслова Е.П.

Глава местного самоуправления



А.Ю.Мудров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Городецкого муниципального района
от _____ № _____

| № п/п | Адрес и кадастровый номер земельного участка, подлежащего изъятию | Адрес жилого помещения, находящегося в собственности | Кадастровый номер жилого помещения | Общая площадь изымаемого жилого помещения, кв. м | Ф.И.О. собственников жилых помещений |
|----------|--|---|------------------------------------|--|--|
| 1. | Нижегородская область, г. Городец, ул. М.Горького, д. 37, кадастровый номер 52:15:0080501:131 | Нижегородская область, г. Городец, ул. М.Горького, д. 37, кв. 2 | 52:15:0080501:561 | 30,3 | Домничев Сергей Павлович, 17.02.1980 г.р.; Махова Екатерина Павловна, 05.11.1983 г.р. |
| 2. | | Нижегородская область, г. Городец, ул. М.Горького, д. 37, кв. 3 | 52:15:0080501:149 | 32,6 | Варенов Александр Леонидович, 06.04.1986 г.р. |
| 3. | | Нижегородская область, г. Городец, ул. М.Горького, д. 37, кв. 4 | 52:15:0080501:398 | 17,9 | Макарова Фаина Григорьевна, 29.05.1945 г.р. |