



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области

08.09.2022

№ 2556

Об изъятии для муниципальных нужд
земельного участка под многоквартирным жилым домом,
признанным аварийным и подлежащим сносу
и жилых помещений в нем

В соответствии со статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановления Правительства Нижегородской области от 29.03.2019 № 168 «Об утверждении государственной региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области на 2019-2023 годы», постановления администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области от 06.12.2016 № 2581 «О признании жилых помещений непригодными для проживания, жилого дома аварийным и подлежащим сносу», в целях переселения граждан из многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, администрация Городецкого муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять у собственников помещений в многоквартирном жилом доме, признанном аварийным и подлежащем сносу, расположенном по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Городец, ул. Парижской Коммуны, д. 2, для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 52:15:0080305:276, площадью 1399 кв. м, расположенный по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Городец, ул. Парижской Коммуны, д. 2, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирным домом (двухэтажным).

2. Изъять у собственников жилые помещения, находящиеся в многоквартирном жилом доме, признанном аварийным и подлежащем сносу, расположенном по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Городец, ул. Парижской Коммуны, д. 2, а также общее имущество многоквартирного жилого

дома согласно Приложению к настоящему постановлению в связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Отделу жилищной политики и жилищного фонда администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области (Пехотина М.Н.):

3.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, в порядке, предусмотренном действующим законодательством в течение 10 дней со дня его издания.

3.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области в течение 10 дней со дня его издания.

3.3. Подготовить проекты соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с каждым правообладателем изымаемой недвижимости, указанной в пунктах 1, 2 и приложении к настоящему постановлению.

3.4. От имени муниципального образования «Городецкий муниципальный район» подписать проекты соглашений, указанных в подпункте 3.3 пункта 3 настоящего постановления.

3.5. Обеспечить проведение государственной регистрации права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости, указанные в приложении к настоящему постановлению.

4. Комитету администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области по управлению муниципальным имуществом (Соколов А.Л.):

4.1. Изъятые объекты недвижимости, указанные в приложении к настоящему постановлению, включить в состав муниципальной собственности (казны) Городецкого муниципального района Нижегородской области.

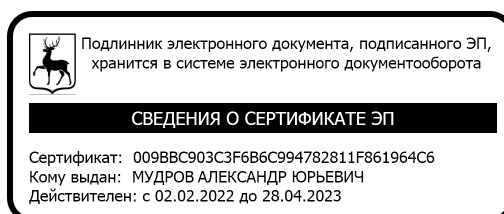
4.2. Внести соответствующие изменения в реестр муниципальной собственности (казны) Городецкого муниципального района Нижегородской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет.

6. Обеспечить в течение 10 дней со дня принятия настоящего решения опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в газете «Городецкий вестник» или в ее специальном приложении «Деловой вестник» и размещение на официальном портале администрации Городецкого муниципального района в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Маслова Е.П.

Глава местного самоуправления



А.Ю.Мудров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Городецкого муниципального района
от _____ № _____

№ п/п	Адрес и кадастровый номер земельного участка, подлежащего изъятию	Адрес жилого помещения, находящегося в собственности	Кадастровый номер жилого помещения	Общая площадь изымаемого жилого помещения, кв. м	Ф.И.О. собственников жилых помещений
1.	Нижегородская область, г. Городец, ул. Парижской Коммуны, д. 2, кадастровый номер 52:15:0080305:276	Нижегородская область, г. Городец, ул. Парижской Коммуны, д. 2, кв. 1	52:15:0080305:360	35,3	Курдюкова Майя Евгеньевна, 14.10.2014 г.р.; Барцев Евгений Иванович, 10.12.2009 г.р.; Барцев Кирилл Иванович, 26.06.2008 г.р.; Барцев Даниил Иванович, 27.08.2006 г.р.; Курдюкова Варвара Вячеславовна, 07.07.1990 г.р.; Курдюков Евгений Игоревич, 16.05.1988 г.р.
2.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Парижской Коммуны, д. 2, кв. 3	52:15:0080305:362	33,7	Отинова Надежда Александровна, 11.08.1959 г.р.; Чапарина Диана Анатольевна, 29.04.1986 г.р.
3.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Парижской Коммуны, д. 2, кв. 4	52:15:0080305:366	36,6	Шаталов Роман Владимирович, 02.12.1990 г.р.
4.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Парижской Коммуны, д. 2, кв. 5	52:15:0080305:367	51,3	Белоголовкина Елена Николаевна, 29.11.1963 г.р.; Белоголовкин Алексей Анатольевич, 09.02.1960 г.р.; Белоголовкин Николай Алексеевич, 30.04.1982 г.р.
5.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Парижской Коммуны, д. 2, кв. 6	52:15:0080305:304	35,2	Корежина Екатерина Дмитриевна,

					30.04.2011 г.р.; Корежина Любовь Викторовна, 13.03.1988 г.р.; Королев Артём Павлович, 15.07.2018 г.р.
6.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Парижской Коммуны, д. 2, кв. 7	52:15:0080305:363	61,6	Колесов Андрей Игоревич, 15.07.1971 г.р.; Колесова Ольга Николаевна, 10.05.1971 г.р.
7.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Парижской Коммуны, д. 2, кв. 8	52:15:0080305:364	59,36	Горнова Ирина Анатольевна, 11.03.2006 г.р.; Жигалова Галина Борисовна, 12.05.1963 г.р.; Жигалов Николай Ларионович, 20.06.1958 г.р.; Жигалов Михаил Николаевич, 29.06.1992 г.р.
8.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Парижской Коммуны, д. 2, кв. 11	52:15:0080305:368	57,8	Гусева Людмила Александровна, 19.03.1954 г.р.
9.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Парижской Коммуны, д. 2, кв. 12	52:15:0080305:369	51	Сбитнева Александра Михайловна, 13.05.2000 г.р.; Артамонычева Татьяна Марковна, 23.10.1969 г.р.