



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области

08.09.2022

2567

№ \_\_\_\_\_

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным жилым домом, признанным аварийным и подлежащим сносу и жилых помещений в нем

В соответствии со статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановления Правительства Нижегородской области от 29.03.2019 № 168 «Об утверждении государственной региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области на 2019-2023 годы», постановления администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области от 23.03.2017 № 618 «О признании жилых помещений непригодными для проживания, жилых домов аварийными и подлежащими сносу», в целях переселения граждан из многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, администрация Городецкого муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять у собственников помещений в многоквартирном жилом доме, признанном аварийным и подлежащем сносу, расположенном по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Городец, ул. Молодежная, д. 5, для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 52:15:0080403:358, площадью 1231 кв. м, расположенный по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Городец, ул. Молодежная, д. 5, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирным домом.

2. Изъять у собственников жилые помещения, находящиеся в многоквартирном жилом доме, признанном аварийным и подлежащем сносу, расположенном по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Городец, ул. Молодежная, д. 5, а также общее имущество многоквартирного жилого дома согласно Приложению к настоящему постановлению в связи с изъятием

для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Отделу жилищной политики и жилищного фонда администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области (Пехотина М.Н.):

3.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, в порядке, предусмотренном действующим законодательством в течение 10 дней со дня его издания.

3.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области в течение 10 дней со дня его издания.

3.3. Подготовить проекты соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с каждым правообладателем изымаемой недвижимости, указанной в пунктах 1, 2 и приложении к настоящему постановлению.

3.4. От имени муниципального образования «Городецкий муниципальный район» подписать проекты соглашений, указанных в подпункте 3.3 пункта 3 настоящего постановления.

3.5. Обеспечить проведение государственной регистрации права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости, указанные в приложении к настоящему постановлению.

4. Комитету администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области по управлению муниципальным имуществом (Соколов А.Л.):

4.1. Изъятые объекты недвижимости, указанные в приложении к настоящему постановлению, включить в состав муниципальной собственности (казны) Городецкого муниципального района Нижегородской области.

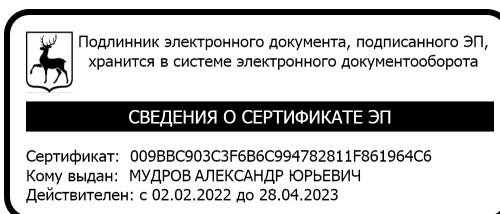
4.2. Внести соответствующие изменения в реестр муниципальной собственности (казны) Городецкого муниципального района Нижегородской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет.

6. Обеспечить в течение 10 дней со дня принятия настоящего решения опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в газете «Городецкий вестник» или в ее специальном приложении «Деловой вестник» и размещение на официальном портале администрации Городецкого муниципального района в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Маслова Е.П.

Глава местного самоуправления



А.Ю.Мудров

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
Городецкого муниципального района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

№ п/п	Адрес и кадастровый номер земельного участка, подлежащего изъятию	Адрес жилого помещения, находящегося в собственности	Кадастровый номер жилого помещения	Общая площадь изымаемого жилого помещения, кв. м	Ф.И.О. собственников жилых помещений
1.	Нижегородская область, г. Городец, ул. Молодежная, д. 5, кадастровый номер 52:15:0080403:358	Нижегородская область, г. Городец, ул. Молодежная, д. 5, кв. 1	52:15:0080403:713	39,8	Жуликова Юлия Алексеевна, 07.02.1985 г.р.; Жуликов Дмитрий Валентинович, 27.11.1981 г.р.
2.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Молодежная, д. 5, кв. 2	52:15:0080403:714	41	Смирнова Александра Викторовна, 03.05.1959 г.р.
3.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Молодежная, д. 5, кв. 3	52:15:0080403:802	51,3	Смирнов Евгений Сергеевич, 07.06.1982 г.р.; Смирнова Наталья Федоровна, 27.07.1959 г.р.
4.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Молодежная, д. 5, кв. 4	52:15:0080403:716	39,8	Золотухина Валентина Александровна, 27.02.1973 г.р.
5.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Молодежная, д. 5, кв. 5	52:15:0080403:717	40	Попов Сергей Владимирович, 06.02.1956 г.р.; Попова Галина Викторовна, 20.10.1955 г.р.
6.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Молодежная, д. 5, кв. 6	52:15:0080403:718	40,4	Молев Сергей Александрович, 02.02.1967 г.р.
7.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Молодежная, д. 5, кв. 7	52:15:0080403:719	53,1	Баранов Сергей Борисович, 20.08.1958 г.р.
8.		Нижегородская область, г. Городец, ул. Молодежная, д. 5, кв. 8	52:15:0080403:720	40	Скворцова Любовь Валерьевна, 01.02.1981 г.р.