



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Городецкого муниципального округа Нижегородской области

20.01.2023

№ 92

О создании межведомственной комиссии
по приемке жилых помещений,
приобретаемых во вновь построенных
домах в целях реализации программы
переселения

В рамках реализации государственной региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области на 2019-2023 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 29.03.2019 № 168 (далее – программа переселения), в целях обеспечения всесторонней оценки качества жилых помещений, приобретаемых во вновь построенных домах в целях реализации программы переселения, администрация Городецкого муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Создать межведомственную комиссию по приемке жилых помещений, приобретаемых во вновь построенных домах в целях реализации программы переселения.

2. Утвердить прилагаемый состав межведомственной комиссии по приемке жилых помещений, приобретаемых во вновь построенных домах в целях реализации программы переселения (Приложение 1).

3. Утвердить прилагаемое положение о межведомственной комиссии по приемке жилых помещений, приобретаемых во вновь построенных домах в целях реализации программы переселения (Приложение 2).

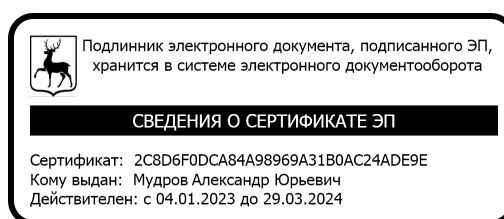
4. Утвердить форму акта приемки жилого помещения (Приложение 3).

5. Признать утратившим силу постановление администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области от 23.07.2015 № 1559 «О создании комиссии по приемке законченных строительством домов, построенных в рамках реализации программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 года».

6. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городецкий вестник» или в ее специальном приложении «Деловой вестник» и разместить на официальном портале администрации Городецкого муниципального округа в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации округа Стониса В.А.

Глава местного самоуправления



А.Ю.Мудров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Городецкого муниципального округа
от _____ № _____

СОСТАВ

межведомственной комиссии по приемке жилых помещений, приобретаемых во вновь построенных домах в целях реализации программы переселения

- | | |
|------------------------------------|--|
| Стонис Вячеслав
Анатольевич | - заместитель главы администрации округа,
председатель; |
| Колесникова
Татьяна Павловна | - начальник управления архитектуры и градостроительства
администрации округа, заместитель председателя; |
| Клещева
Любовь Александровна | - главный специалист отдела жилищной политики и жилищного
фонда администрации округа, секретарь. |
| Члены комиссии: | |
| Пехотина
Марина Николаевна | - начальник отдела жилищной политики и жилищного фонда
администрации округа; |
| Соколов
Александр Леонидович | - председатель КУМИ Городецкого муниципального округа; |
| Янченко Алексей
Михайлович | - директор МКУ «Городецстройсервис»; |
| Сметанина
Ирина Валерьевна | - главный специалист Балахнинского отдела государственной
жилищной инспекции Нижегородской области – государственный
жилищный инспектор Нижегородской области (по согласованию). |
| Севастьянов
Сергей Владимирович | - главный государственный инспектор по пожарному надзору
Городецкого округа (по согласованию); |
| Артемьева
Алена Николаевна | - главный государственный санитарный врач по Городецкому,
Ковернинскому, Сокольскому округам (по согласованию); |
| Мухин Евгений
Платонович | - председатель общественной палаты Городецкого муниципального
округа (по согласованию); |
| Фарафонов Вадим
Викторович | - директор МУП «Тепловые сети» (по согласованию); |
| Фомин Валерий
Иванович | - директор МУП «Тепловодоканал» (по согласованию); |
| Клейменов Андрей
Анатольевич | - начальник Городецкой межрайонной эксплуатационной газовой
службы (по согласованию); |
| Доскин Александр
Геннадьевич | - начальник Городецкого участка ПАО «ТНС энерго НН» (по
согласованию) |

Приложение № 2
к постановлению администрации
Городецкого муниципального округа
от _____ № _____

Положение

о межведомственной комиссии по приемке жилых помещений, приобретаемых во вновь построенных домах в целях реализации программы переселения

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Межведомственная комиссия по приемке жилых помещений, приобретаемых во вновь построенных домах в целях реализации программы переселения (далее – Комиссия) создается при администрации Городецкого муниципального округа в целях обеспечения гласности и объективности принятия решений для реализации жилищной политики в Городецком муниципальном округе.

1.2. Работу Комиссии возглавляет председатель комиссии – заместитель главы администрации Городецкого муниципального округа.

1.3. Комиссия в своей работе руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Нижегородской области от 29.03.2019 № 168 «Об утверждении государственной региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области на 2019 - 2023 годы», иными законами и подзаконными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Нижегородской области, настоящим Положением.

1.4. Состав Комиссии, а также внесения изменений в него, утверждается постановлением администрации Городецкого муниципального округа.

1.5. В Комиссии могут принимать участие как сами члены Комиссии, так и их представители.

2. ОБЯЗАННОСТИ КОМИССИИ

Межведомственная комиссия по приемке жилых помещений, приобретаемых во вновь построенных домах в целях реализации программы переселения:

2.1. Осуществляет приемку жилых помещений, приобретаемых во вновь построенных домах в целях реализации программы переселения.

3. ПРАВА КОМИССИИ

Комиссия наделяется следующими правами:

3.1. Запрашивать у поставщиков жилых помещений, приобретаемых во вновь построенных домах в целях реализации программы переселения сведения и документы, необходимые для принятия решений, в порядке, установленном законодательством.

4. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ КОМИССИИ И ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ

4.1. Комиссии проводятся по мере заключения муниципальных контрактов на приобретение в муниципальную собственность Городецкого муниципального округа Нижегородской области благоустроенных, применительно к условиям соответствующего населенного пункта, жилых помещений (квартир), приобретаемых во вновь построенных домах

в целях реализации программы переселения, с целью дальнейшего подписания актов приема-передачи жилых помещений, либо актов осмотра жилых помещений.

4.2. Работа Комиссии считается правомочной, если на ней присутствует не менее 2/3 ее членов, либо представителей членов.

4.3. Решение Комиссии оформляется актом приемки жилого помещения, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии, председателем комиссии, а в его отсутствие – заместителем председателя и секретарем.

4.4. Комиссия принимает решение открытым голосованием. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих членов комиссии. Мнение члена комиссии, несогласного с принятым решением, фиксируется в акте приемки жилого помещения.

4.5. Акт приемки жилого помещения Комиссии ведется секретарем комиссии. Датой составления акта является дата выездного заседания Комиссии.

4.6. На основании акта приемки жилого помещения, выездного заседания Комиссии, главой местного самоуправления подписывается акт приема-передачи жилого помещения, либо акт осмотра жилого помещения.

5. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

5.1. Решение о прекращении деятельности Комиссии производится постановлением администрации Городецкого муниципального округа Нижегородской области.

